**Bostadsrättsinnehavarna i Brf Wasabyn 1**

Kallas härmed till ordinarie föreningsstämma

Tid: **lördagen den 13 november kl 11.00**

Plats: På grund av den rådande pandemin har vi ej någon stämma som vi brukar i Lindvallen utan denna genomförs digitalt via teams.

**Anmälan om deltagande i stämman**

Anmälan om deltagande i stämman skall ske via e-post till info@wasabyn.se **senast 5 november**.

OBS! Vid anmälan skall uppges namn och lägenhetsnummer samt e-postadress så att vi kan maila ut anslutningslänk till teams.

Bostadsrättsägare som företräds genom ombud skall utfärda skriftlig daterad fullmakt för ombudet. Fullmakten bör i god tid före föreningsstämman insändas till ovanstående adress.

**Dagordning**

1. Föreningsstämmans öppnande

2. Val av stämmoordförande

3. Val av protokollförare

4. Upprättande och godkännande av röstlängd

5. Godkännande av dagordning

6. Val av två personer att jämte stämmoordföranden justera protokollet.

7. Fråga om kallelse skett i behörig ordning

8. Genomgång av styrelsens årsredovisning

9. Genomgång av revisionsberättelse

10. Beslut

a. om fastställande av resultaträkning och balansräkning

b. om dispositioner beträffande vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen, samt

c. om ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter

11. Beslut om styrelsearvoden för nästa år

12. Val av styrelse och, i förekommande fall, revisorer samt eventuella revisorssuppleanter

13. Val av valberedning

14. Redovisning av styrelsens beslut angående ny årsavgift

15. Redovisning av under året genomfört underhåll

16. Redovisning kring styrelsens uppdrag att:

1. Arbeta vidare med frågan kring altan- och balkongbygge
2. Undersöka möjligheterna för föreningen att införskaffa cykelställ
3. Undersöka möjligheterna att införskaffa elektroniska lås
4. Hitta ytterligare en person till valberedningen.

17. Inkomna motioner

18. Övriga frågor

19. Stämmans avslutande

**Handlingar inför föreningsstämman**

Redovisningshandlingar och revisionsberättelse kommer att hållas tillgängliga för bostadsrättsägarna två veckor före föreningsstämman.

Kopior av handlingar sänds även per e-post till medlemmar som begär detta.

**Välkomna!**

**Styrelsen BRF Wasabyn 1**